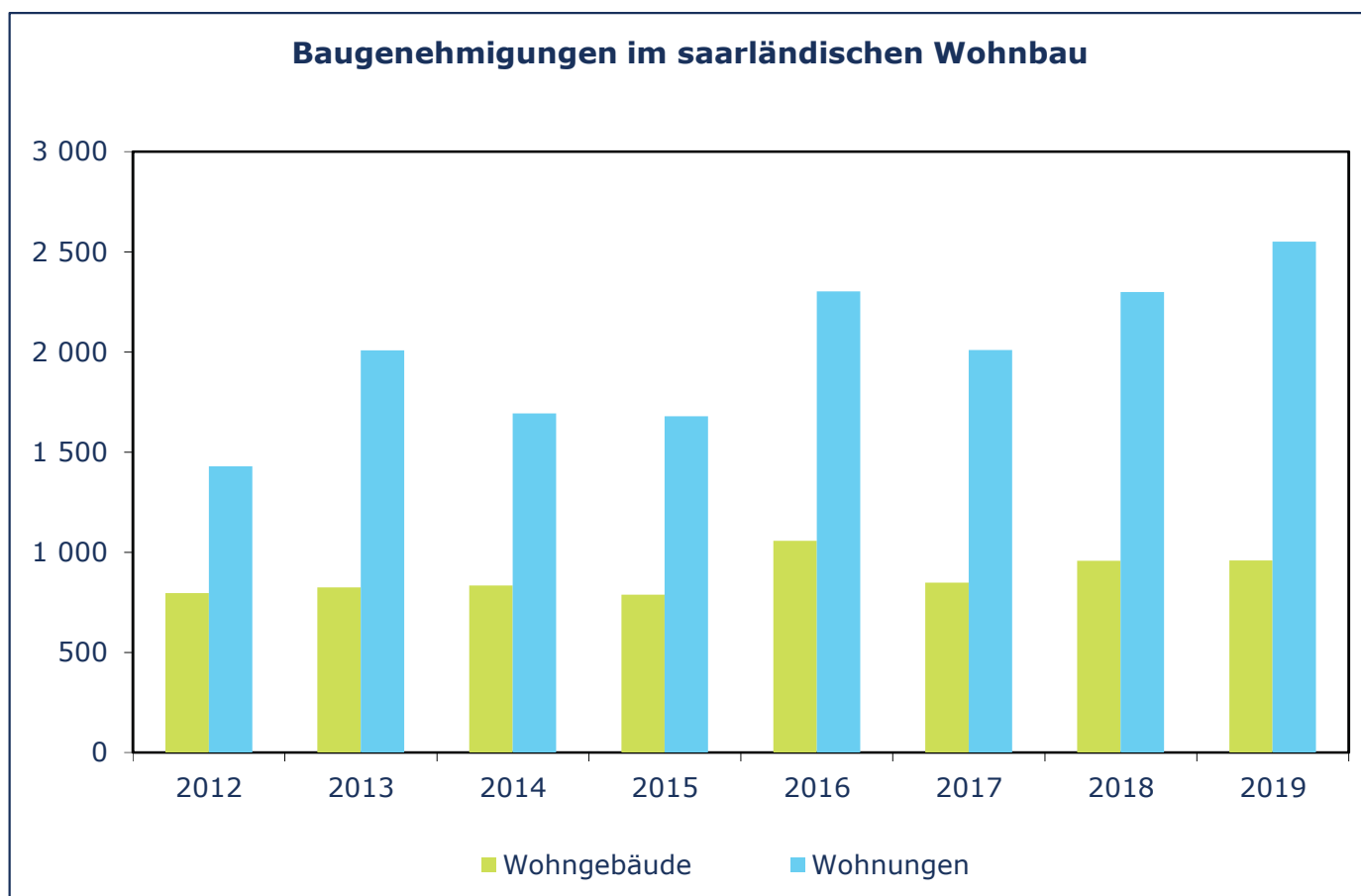


Statistische Berichte

Bautätigkeit im Jahr 2019



F II 1-4 - j
2019

Ausgegeben
im Juli
2020



Zeichenerklärung

a.n.g.	=	anderweitig nicht genannt
0	=	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
-	=	nichts vorhanden
/	=	keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
.	=	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
X	=	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
...	=	Angabe fällt später an
()	=	Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert Fehler aufweisen kann
p	=	vorläufiges Ergebnis
r	=	berichtigtes Ergebnis

Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen möglich.

INHALT

Seite

Erläuterungen	3
Tabellen	
Baugenehmigungen	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2012 bis 2019 nach Gebäudeart und Bauherren.....	7
2 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren - Insgesamt -	8
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau insgesamt -	9
4 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau Fertigteilbau - ...	10
5 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau konventionelle Bauart -	11
6 Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude 2019 nach Gebäudeart, Art der Beheizung und vorwiegend verwendeter Heizenergie - Neubau insgesamt -	12
7 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2019 nach Gebäudeart und überwiegend verwendetem Baustoff - Neubau insgesamt -	13
8 Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude 2019 nach Gebäudeart und überwiegend verwendetem Baustoff - Neubau insgesamt -	14
9 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2019 nach Gebäudeart und Bauherren - Durchschnittsgrößen und -kosten - - Neubau insgesamt -	15
10 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2019 nach Gebäudeart und Bauherren - Durchschnittsgrößen und -kosten - - Neubau Fertigteilbau -	15
11 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2019 nach Gebäudeart und Bauherren - Durchschnittsgrößen und -kosten - - Neubau konventionelle Bauart -	16
12 Baugenehmigungen für Wohnungen in Wohngebäuden 2019 nach Gebäudegröße, Bauherren und Raumzahl - Neubau insgesamt -	16
13 Baugenehmigungen in den Kreisen 2012 bis 2019	17
14 Baugenehmigungen in den Kreisen 2019 - Insgesamt -	17
15 Baugenehmigungen in den Kreisen 2019 - Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden -	18
16 Baugenehmigungen in den Kreisen 2019 - Neubau insgesamt -	18
17 Baugenehmigungen von Wohngebäuden in den Kreisen 2019 - Neubau insgesamt -	18
Baufertigstellungen	
18 Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden sowie Wohnungen 2012 bis 2019 nach Gebäudeart, Bauherren und Wohnungsgröße	19
19 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren - Insgesamt -	20
20 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau insgesamt -	21
21 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau Fertigteilbau -	22
22 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau konventionelle Bauart -	23
23 Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude 2019 nach Gebäudeart, Art der Beheizung und vorwiegend verwendeter Heizenergie - Neubau insgesamt -	24
24 Baufertigstellungen in den Kreisen 2012 bis 2019	25
25 Baufertigstellungen für Wohnungen in Wohngebäuden 2019 nach Gebäudegröße, Bauherren und Raumzahl - Neubau insgesamt -	25
26 Baufertigstellungen von Wohngebäuden in den Kreisen 2019 - Neubau insgesamt -	26
27 Baufertigstellungen für Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in den Kreisen 2019 nach Raumzahl - Insgesamt -	26
Bauüberhang	
28 Bauüberhang und erloschene Baugenehmigungen am 31.12.2019 nach Kreisen - Insgesamt -	27
29 Bauüberhang und erloschene Baugenehmigungen am 31.12.2019 nach Kreisen - Wohnbau -	27
30 Bauüberhang und erloschene Baugenehmigungen am 31.12.2019 nach Kreisen - Nichtwohnbau -	27
Gebäude- und Wohnungsbestand	
31 Wohnungsbestand 2009 bis 2019 nach Wohnungsgröße und nach Kreisen	28
32 Wohngebäudebestand 2009 bis 2019 nach der Zahl der Wohnungen und nach Kreisen	28

Erläuterungen zur Statistik der Bautätigkeit im Hochbau

Zweck, Art und Umfang

Die Bautätigkeitsstatistik (Baugenehmigungs-, Baufertigstellungs-, Bauüberhangsstatistik sowie Abgangsstatistik) liefert Ergebnisse über die Struktur, den Umfang und die Entwicklung der Bautätigkeit und ist somit ein wichtiger Indikator für die Beurteilung der Wirtschaftsentwicklung im Bausektor. Darüber hinaus dient sie der Fortschreibung des Wohnungsbestandes und stellt Daten z. B. für die Planung in den Gebietskörperschaften, für Wirtschaft, Forschung und den Städtebau bereit.

Rechtsgrundlagen

- Hochbaustatistikgesetz (HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565),
- Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1 658),

in den jeweils zuletzt gültigen Fassungen.

Erhoben werden die Angaben zur:

- Statistik der Baugenehmigungen (§ 3 Absatz 1 HBauStatG)
- Statistik der Baufertigstellungen (§ 3 Absatz 2 HBauStatG)
- Statistik des Bauüberhangs (§ 3 Absatz 3 HBauStatG)
- Statistik des Bauabgangs (§ 3 Absatz 4 HBauStatG).

Zu erfassende Baumaßnahmen

Im Rahmen der Hochbaustatistik werden genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige sowie landesrechtlichen Verfahrensvorschriften unterliegende Baumaßnahmen erfasst, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird, sowie Hochbauten, deren Genehmigungsverfahren durch besondere Bundes- oder Landesgesetze geregelt sind.

Gebäude

Als Gebäude gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren

oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an; die Überdachung allein ist ausreichend.

Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbständig benutzbare unterirdische Bauwerke, die von Menschen betreten werden können und ebenfalls geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dazu zählen u. a. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

Keine Gebäude und damit nicht Erhebungseinheit in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; gleiches gilt für Wohncontainer.

Als **einzelnes Gebäude** gilt jedes freistehende Gebäude oder bei zusammenhängender Bebauung – z. B. Doppel- und Reihenhäuser – jedes Gebäude, das durch eine vom Dach bis zum Keller reichende Brandmauer von anderen Gebäuden getrennt ist. Ist keine Brandmauer vorhanden, so gelten die zusammenhängenden Gebäudeeinheiten als einzelne Gebäude, wenn sie ein eigenes Erschließungssystem (eigener Zugang und eigenes Treppenhaus) besitzen und für sich benutzbar sind.

Bei Wohngebäuden gibt es keine **Erfassungsuntergrenze**. Hier werden alle Gebäude mit Wohnraum in die Erhebung einbezogen. Bei Nichtwohngebäuden – mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum – sind Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

Errichtung neuer Gebäude

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Unter **Fertigteilm Bauweise** wird die Errichtung eines Bauwerkes mit vorgefertigten Bauteilen (Fertigteilen) verstanden. Ein Bauwerk gilt im Hochbau als Fertigteilm Bau, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite Fertigteile, z. B. großformatige Wandtafeln, für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) muss hierbei aus Fertigteilen bestehen.

Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Bauherr

Bauherr ist, wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen lässt. Die Feststellung des Bauherrn bezieht sich auf den Zeitpunkt der Baugenehmigung.

Als **öffentliche Bauherren** gelten Kommunen, kommunale Wohnungsunternehmen sowie Bund und Land. Dies sind Unternehmen oder Einrichtungen, bei denen Kommune, Land oder Bund mit mehr als 50 Prozent Nennkapital oder Stimmrecht beteiligt sind.

Zu den **Wohnungsunternehmen** zählen alle Unternehmen, die Wohngebäude errichten lassen, um die Wohnungen zu vermieten oder zu verkaufen.

Private Haushalte sind alle natürlichen Personen und Personengemeinschaften ohne eigene Rechtspersönlichkeit.

Organisationen ohne Erwerbszweck sind Vereine, Verbände und andere Zusammenschlüsse, die gemeinnützige Zwecke verfolgen oder der Förderung bestimmter Interessen ihrer Mitglieder bzw. anderer Gruppen dienen.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte – gemessen am Anteil der Wohnfläche (zu berechnen nach der Verordnung der Wohnfläche [Wohnflächenverordnung – WoFIV] vom 25. November 2003 [BGBl. I S. 2 346]) an der Nutzfläche nach DIN 277 (in der jeweils gültigen Fassung) – Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden rechnen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche.

Wohngebäude mit Eigentumswohnungen

Wohngebäude mit Eigentumswohnungen sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich

aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin.

Wohnheime

Wohnheime sind Wohngebäude, die primär den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise dienen (z. B. Studentenwohnheim, Seniorenwohnheim). Wohnheime besitzen Gemeinschaftsräume. Die Bewohnerinnen/Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt.

Haustyp des Wohngebäudes

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein.

Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu.

Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

Überwiegend verwendeter Baustoff

Derjenige Baustoff, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung liegt vor, wenn größere Bezirke von einem entfernten, zentralen Heizwerk aus beheizt werden.

Blockheizung liegt vor, wenn ein Block ganzer Häuser von einem Heizsystem aus beheizt wird, die Heizquelle an einem der Gebäude angebaut ist oder sich in unmittelbarer Nähe dieser Gebäude befindet.

Zentralheizung liegt vor, wenn ein Gebäude über ein Röhrensystem von einer im Gebäude befindlichen Heizquelle aus beheizt wird.

Etagenheizung ist eine Form der Heizung, bei der die Räume einer Etage von einer Heizquelle über ein Röhrensystem beheizt werden.

Nichtwohngebäude

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen).

Größe des Bauvorhabens

Rauminhalt

Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktion (DIN 277 Teil 1).

Nutzfläche

Die Nutzfläche ist derjenige Teil der Netto-Grundfläche, der der Nutzung des Bauwerkes aufgrund seiner Zweckbestimmung dient (DIN 277 Teil 1).

Nicht zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugsschächte usw.).

Nutzfläche im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind nur die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen.

Wohnfläche

Die Wohnfläche (zu berechnen nach der Verordnung der Wohnfläche [Wohnflächenverordnung – WoFIV] vom 25. November 2003 [BGBl. I S. 2 346]) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bad) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind.

Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach

allen Seiten geschlossenen Räumen sowie Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören.

Nicht gezählt werden die Grundflächen von Zubehöräumen (z. B. Kellerräume, Abstellräume außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräume, Trockenräume, Heizungsräume und Garagen).

Wohnungen

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende **zu Wohnzwecken ausgebaut** Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Aus Anlass der am 9. Mai 2011 durchgeführten Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus gilt: Eine Wohnung muss nicht mehr stets eine Küche oder einen Raum mit Kochgelegenheit aufweisen. Damit entfällt die Unterscheidung „Wohnung“ (mit Küche oder Kochgelegenheit) und „sonstige Wohneinheit“ (ohne Küche oder Kochgelegenheit) ab 2012!

Die Zahl der **Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Größe sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlafnische oder Kochnische ist als **ein** Raum zu zählen. Dementsprechend bestehen Wohnungen, in denen es keine bauliche Trennung der einzelnen Wohnbereiche gibt, z. B. so genannte „Loftwohnungen“, aus nur **einem** Raum.

Veranschlagte Kosten des Bauwerkes

Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerkes sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen.

Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2012 bis 2019
nach Gebäudeart und Bauherren**

Merkmal	Maß- einheit	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Wohngebäude insgesamt¹⁾	Anzahl	795	823	833	788	1 056	848	957	958
davon									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	669	683	696	645	866	659	708	758
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	63	69	61	62	87	85	118	59
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	59	65	73	80	102	103	128	140
Wohnheime	Anzahl	4	6	3	1	1	1	3	1
Bruttowohnfläche insgesamt ¹⁾	1 000 m ²	161	182	183	171	234	200	225	243
Bruttowohnfläche je Wohnung ¹⁾	m ²	125	112	126	122	120	118	116	111
Veranschlagte reine Baukosten insgesamt ¹⁾	Mio. EUR	236	279	294	277	379	330	396	443
Veranschlagte Baukosten je m ² Wohnfläche ¹⁾	EUR	1 467	1 532	1 607	1 627	1 622	1 650	1 760	1 825
Wohnungen insgesamt ²⁾	Anzahl	1 428	2 007	1 693	1 678	2 302	2 009	2 299	2 551
von den Bauherren waren									
öffentliche Bauherren ³⁾	Anzahl	8	170	101	47	82	94	159	35
Wohnungsunternehmen	Anzahl	370	411	270	375	443	529	417	939
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	Anzahl	36	258	126	33	109	11	139	99
private Haushalten	Anzahl	1 014	1 168	1 196	1 223	1 668	1 375	1 584	1 478
Nichtwohngebäude insgesamt⁴⁾	Anzahl	310	310	278	282	369	401	397	420
davon									
Anstaltsgebäude	Anzahl	3	1	2	3	6	10	5	5
Büro- und Verwaltungsbefäude	Anzahl	29	29	16	23	19	35	27	37
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	18	17	7	13	19	16	26	12
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	225	230	236	225	292	306	302	310
Schulgebäude	Anzahl	0	2	0	1	2	8	1	4
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	35	31	17	17	31	26	36	52
darunter von									
öffentlichen Bauherren ³⁾	Anzahl	31	38	26	31	23	51	34	38
Unternehmen und freien Berufen	Anzahl	134	142	126	119	158	160	150	157
Umbauter Raum insgesamt ⁴⁾	1 000 m ³	1 507	1 448	1 900	1 322	2 337	1 406	1 909	2 336
Umbauter Raum je Gebäude ⁴⁾	m ³	4 861	4 671	6 835	4 688	6 333	3 506	4 809	5 562
Veranschlagte reine Baukosten insgesamt ⁴⁾	Mio. EUR	214	311	210	141	198	210	265	450
Veranschlagte reine Baukosten je m ³ umbauten Raumes ⁴⁾	EUR	142	215	110	134	85	149	139	193
Wohnungen in Nichtwohngebäuden ²⁾	Anzahl	4	15	56	64	161	72	72	116

1) Errichtung neuer Wohngebäude, einschließlich Wohnheime. 2) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. 3) Gebietskörperschaften einschließlich Sozialversicherung und Organisationen ohne Erwerbscharakter. 4) Errichtung neuer Gebäude.

2 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren
Insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke		
					ins- gesamt	darin Wohnfläche				
					Anzahl	100 m ²			Anzahl	100 m ²
					1	2			3	4
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	2 516	3 650	5 059,7	2 667	2 953,7	11 513	1 089 549		
2	Wohngebäude zusammen	1 740	1 314	539,9	2 551	2 919,2	11 406	531 584		
	davon									
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	X	X	X	X	X	X	X		
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	X	X	X	X	X	X	X		
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	X	X	X	X	X	X	X		
6	Wohnheime	2	16	19,3	- 2	15,8	149	10 740		
	darunter									
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	143	347	137,2	917	761,5	2 944	129 805		
	von den Bauherren waren									
8	öffentliche Bauherren	12	13	4,6	- 9	26,8	137	12 079		
9	Unternehmen	167	389	155,0	1 038	837,1	3 258	142 622		
	davon									
10	Wohnungsunternehmen	139	346	137,0	939	745,4	2 967	128 255		
11	Immobilienfonds	3	-	- 0,6	1	0,8	3	116		
12	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	5	4	0,0	5	8,0	37	1 551		
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-		
14	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	20	40	18,6	93	82,9	251	12 700		
15	private Haushalte	1 556	894	359,3	1 478	2 029,2	7 886	370 278		
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	17	20,9	44	26,2	125	6 605		
17	Nichtwohngebäude zusammen	776	2 336	4 519,9	116	34,5	107	557 965		
	davon									
18	Anstaltsgebäude	10	50	101,7	10	2,6	10	28 138		
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	83	288	580,1	- 1	- 3,3	- 6	91 331		
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	16	33	43,8	-	-	-	2 403		
21	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	514	1 771	3 401,4	113	40,4	135	316 531		
	darunter									
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	84	485	1 544,8	2	4,8	12	143 254		
23	Handelsgebäude	79	467	880,1	114	34,5	143	93 252		
24	Warenlagergebäude	53	691	652,3	3	3,3	9	49 566		
25	Hotels und Gaststätten	43	14	42,3	- 5	- 0,4	- 13	9 902		
26	sonstige Nichtwohngebäude	153	194	392,9	- 6	- 5,2	- 32	119 562		
	darunter									
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	144	315	544,2	3	- 2,8	- 23	151 209		
	von den Bauherren waren									
28	öffentliche Bauherren	81	197	361,5	-	-	-	130 865		
29	Unternehmen	324	1 922	3 667,9	17	12,6	45	367 860		
	davon									
30	Wohnungsunternehmen	19	67	118,6	-	-	-	16 574		
31	Immobilienfonds	8	36	84,6	-	-	-	11 840		
32	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	15	38	50,0	-	-	-	3 845		
33	Produzierendes Gewerbe	95	1 037	2 064,2	2	2,2	8	184 885		
34	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	187	745	1 350,5	15	10,4	37	150 716		
35	private Haushalte	331	167	381,3	91	21,4	61	39 883		
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	40	49	109,1	8	0,5	1	19 357		

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren
Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke		
					ins- gesamt	darin Wohnfläche				
					Anzahl	100 m ²			Anzahl	100 m ²
					1	2			3	4
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	1 378	3 650	4 915,8	2 322	2 468,0	9 703	893 116		
2	Wohngebäude zusammen	958	1 314	683,4	2 192	2 425,7	9 525	442 687		
	davon									
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	758	689	304,2	758	1 257,7	4 981	234 863		
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	59	73	32,3	118	136,4	549	24 929		
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	140	536	326,4	1 276	1 009,2	3 887	176 945		
6	Wohnheime	1	16	20,5	40	22,3	108	5 950		
	darunter									
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	80	347	209,2	779	637,1	2 400	115 338		
	von den Bauherren waren									
8	öffentliche Bauherren	5	13	4,8	33	30,7	96	5 314		
9	Unternehmen	124	389	243,9	885	725,3	2 779	129 846		
	davon									
10	Wohnungsunternehmen	108	346	222,1	792	636,7	2 502	116 090		
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-		
12	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	4	4	3,0	4	6,4	32	1 291		
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-		
14	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	12	40	18,9	89	82,3	245	12 465		
15	private Haushalte	827	894	413,8	1 231	1 645,1	6 531	301 157		
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	17	20,8	43	24,6	119	6 370		
17	Nichtwohngebäude zusammen	420	2 336	4 232,5	130	42,3	178	450 429		
	davon									
18	Anstaltsgebäude	5	50	101,6	10	2,6	10	24 484		
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	37	288	535,6	2	1,3	6	67 887		
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	33	53,9	-	-	-	1 460		
21	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	310	1 771	3 207,8	115	36,1	152	271 431		
	darunter									
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	47	485	1 426,5	1	0,8	3	130 837		
23	Handelsgebäude	19	467	860,6	110	30,8	134	75 572		
24	Warenlagergebäude	38	691	635,5	3	3,3	9	42 791		
25	Hotels und Gaststätten	6	14	29,3	1	1,2	6	5 453		
26	sonstige Nichtwohngebäude	56	194	333,7	3	2,3	10	85 167		
	darunter									
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	54	315	496,3	12	4,7	19	114 084		
	von den Bauherren waren									
28	öffentliche Bauherren	38	197	324,1	-	-	-	94 679		
29	Unternehmen	157	1 922	3 469,0	21	15,3	59	311 268		
	davon									
30	Wohnungsunternehmen	11	67	105,2	-	-	-	7 964		
31	Immobilienfonds	2	36	83,1	-	-	-	9 440		
32	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	12	38	60,1	-	-	-	2 920		
33	Produzierendes Gewerbe	54	1 037	1 934,1	1	1,4	3	167 250		
34	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	78	745	1 286,5	20	14,0	56	123 694		
35	private Haushalte	209	167	341,7	99	24,4	109	28 848		
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	16	49	97,6	10	2,6	10	15 634		

4 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren
Neubau Fertigteilbau

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					ins- gesamt	darin Wohnfläche		
					Anzahl	100 m ²		
1	2	3	4	5	6	7		
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	347	1 324	2 610,4	266	333,9	1 317	275 339
2	Wohngebäude zusammen	202	168	62,5	250	324,7	1 283	56 961
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	190	136	40,3	190	275,5	1 073	46 682
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7	7	3,0	14	12,8	57	3 039
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	5	25	19,3	46	36,3	153	7 240
6	Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
	darunter							
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2	22	17,6	33	29,7	117	5 972
	von den Bauherren waren							
8	öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-
9	Unternehmen	38	42	18,6	70	80,9	315	10 592
	davon							
10	Wohnungsunternehmen	37	41	18,6	69	79,4	313	10 468
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
12	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	-	-	-	-	-	-	-
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-
14	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1	1	-	1	1,5	2	124
15	private Haushalte	164	127	43,9	180	243,7	968	46 369
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
17	Nichtwohngebäude zusammen	145	1 155	2 547,8	16	9,2	34	218 378
	davon							
18	Anstaltsgebäude	1	1	1,3	-	-	-	360
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	12	68	109,4	-	-	-	13 775
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	27	42,9	-	-	-	1 089
21	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	102	1 015	2 314,4	15	9,0	33	191 878
	darunter							
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	25	332	1 232,2	-	-	-	111 504
23	Handelsgebäude	5	347	681,2	15	9,0	33	52 935
24	Warenlagergebäude	19	277	281,3	-	-	-	19 751
25	Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-	-
26	sonstige Nichtwohngebäude	22	45	79,8	1	0,2	1	11 276
	darunter							
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	23	122	136,6	-	-	-	15 216
	von den Bauherren waren							
28	öffentliche Bauherren	9	18	33,8	-	-	-	5 802
29	Unternehmen	74	1 065	2 377,3	15	9,0	33	201 622
	davon							
30	Wohnungsunternehmen	7	39	65,7	-	-	-	4 108
31	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
32	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	8	32	49,2	-	-	-	2 549
33	Produzierendes Gewerbe	24	477	1 382,2	-	-	-	119 449
34	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	35	517	880,1	15	9,0	33	75 516
35	private Haushalte	58	67	131,4	1	0,2	1	10 568
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	4	5,4	-	-	-	386

5 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren
Neubau konventionelle Bauart

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					ins- gesamt	darin Wohnfläche		
					Anzahl	100 m ²		
		1	2	3	4	5	6	7
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	1 031	2 326	2 305,5	2 056	2 134,1	8 386	617 777
2	Wohngebäude zusammen	756	1 146	620,9	1 942	2 101,0	8 242	385 726
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	568	553	263,9	568	982,2	3 908	188 181
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	52	65	29,3	104	123,6	492	21 890
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	135	512	307,1	1 230	972,9	3 734	169 705
6	Wohnheime	1	16	20,5	40	22,3	108	5 950
	darunter							
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	78	326	191,7	746	607,4	2 283	109 366
	von den Bauherren waren							
8	öffentliche Bauherren	5	13	4,8	33	30,7	96	5 314
9	Unternehmen	86	348	225,3	815	644,4	2 464	119 254
	davon							
10	Wohnungsunternehmen	71	305	203,5	723	557,2	2 189	105 622
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
12	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	4	4	3,0	4	6,4	32	1 291
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-
14	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	11	39	18,9	88	80,8	243	12 341
15	private Haushalte	663	768	369,9	1 051	1 401,4	5 563	254 788
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	17	20,8	43	24,6	119	6 370
17	Nichtwohngebäude zusammen	275	1 180	1 684,6	114	33,1	144	232 051
	davon							
18	Anstaltsgebäude	4	49	100,3	10	2,6	10	24 124
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	25	220	426,2	2	1,3	6	54 112
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	6	10,9	-	-	-	371
21	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	208	756	893,3	100	27,2	119	79 553
	darunter							
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	22	153	194,3	1	0,8	3	19 333
23	Handelsgebäude	14	120	179,4	95	21,8	101	22 637
24	Warenlagergebäude	19	414	354,2	3	3,3	9	23 040
25	Hotels und Gaststätten	6	14	29,3	1	1,2	6	5 453
26	sonstige Nichtwohngebäude	34	149	253,9	2	2,1	9	73 891
	darunter							
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	31	193	359,7	12	4,7	19	98 868
	von den Bauherren waren							
28	öffentliche Bauherren	29	179	290,3	-	-	-	88 877
29	Unternehmen	83	857	1 091,8	6	6,4	26	109 646
	davon							
30	Wohnungsunternehmen	4	28	39,5	-	-	-	3 856
31	Immobilienfonds	2	36	83,1	-	-	-	9 440
32	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	4	6	10,9	-	-	-	371
33	Produzierendes Gewerbe	30	560	551,9	1	1,4	3	47 801
34	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	43	228	406,4	5	5,0	23	48 178
35	private Haushalte	151	100	210,3	98	24,2	108	18 280
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	12	44	92,2	10	2,6	10	15 248

6 Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude 2019 nach Gebäudeart, Art der Beheizung und vorwiegend verwendeter Heizenergie

Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins- gesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie insgesamt					ohne Heizung
			davon sind ...					
			ausgestattet mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzel- raum- heizung	
1	2	3	4	5	6	7		
1	Wohngebäude zusammen	958	42	8	893	9	4	2
2	darin Wohnungen	2 192	234	45	1 869	38	4	2
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	758	24	1	726	1	4	2
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	59	4	1	52	2	-	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	140	14	6	114	6	-	-
6	darin Wohnungen	1 276	202	42	999	33	-	-
7	Wohnheime	1	-	-	1	-	-	-
8	darin Wohnungen	40	-	-	40	-	-	-
	darunter							
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	80	6	4	69	1	-	-
10	darin Wohnungen	779	68	34	660	17	-	-
11	Nichtwohngebäude zusammen	420	24	3	100	-	16	277
12	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	2 336	574	41	887	-	20	813
	davon							
13	Anstaltsgebäude	5	1	1	2	-	1	-
14	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	50	7	27	15	-	1	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	37	8	-	27	-	2	-
16	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	288	96	-	190	-	1	-
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	-	-	-	-	-	12
18	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	33	-	-	-	-	-	33
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	310	7	1	55	-	6	241
20	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	1 771	387	14	632	-	14	726
	darunter							
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	47	4	-	18	-	3	22
22	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	485	67	-	296	-	7	115
23	Handelsgebäude	19	3	1	12	-	-	3
24	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	467	319	14	123	-	-	12
25	Warenlagergebäude	38	-	-	11	-	2	25
26	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	691	-	-	181	-	5	506
27	Hotels und Gaststätten	6	-	-	6	-	-	-
28	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	14	-	-	14	-	-	-
29	sonstige Nichtwohngebäude	56	8	1	16	-	7	24
30	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	194	85	0	50	-	4	54
	darunter							
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	54	8	2	19	-	7	18
32	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	315	90	27	75	-	5	117

**7 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2019 nach Gebäudeart
und überwiegend verwendetem Baustoff**
Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalk-sand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	sonst. Bau-stoff
			1	2	3	4	5	6	7	8
Wohngebäude zusammen										
1	Gebäude (Anzahl)	958	-	70	134	158	216	171	178	31
2	Rauminhalt (1 000 m ³)	1 314	-	128	136	419	223	235	139	35
3	Veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	442 687	-	41 937	47 908	145 068	74 341	70 036	51 334	12 063
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung										
4	Gebäude (Anzahl)	758	-	49	109	86	191	133	167	23
5	Rauminhalt (1 000 m ³)	689	-	40	99	89	169	145	128	20
6	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	234 863	-	11 756	34 625	29 887	57 387	47 331	46 557	7 320
Wohngebäude mit 2 Wohnungen										
7	Gebäude (Anzahl)	59	-	3	6	12	10	14	8	6
8	Rauminhalt (1 000 m ³)	73	-	3	6	17	12	19	9	7
9	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	24 929	-	1 114	2 186	6 065	3 687	5 630	3 629	2 618
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen										
10	Gebäude (Anzahl)	140	-	18	19	59	15	24	3	2
11	Rauminhalt (1 000 m ³)	536	-	85	32	296	43	71	3	7
12	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	176 945	-	29 067	11 097	103 166	13 267	17 075	1 148	2 125
Wohnheime										
13	Gebäude (Anzahl)	1	-	-	-	1	-	-	-	-
14	Rauminhalt (1 000 m ³)	16	-	-	-	16	-	-	-	-
15	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	5 950	-	-	-	5 950	-	-	-	-
darunter										
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen										
16	Gebäude (Anzahl)	80	-	15	5	36	9	10	1	4
17	Rauminhalt (1 000 m ³)	347	-	80	16	187	31	23	1	10
18	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	115 338	-	27 532	5 341	63 129	9 525	6 421	330	3 060

**8 Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude 2019 nach Gebäudeart
und überwiegend verwendetem Baustoff**

Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalk-sand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	sonst. Bau-stoff
			1	2	3	4	5	6	7	8
	Nichtwohngebäude zusammen									
1	Gebäude (Anzahl)	420	105	85	5	61	19	58	68	19
2	Rauminhalt (1 000 m ³)	2 336	856	1 026	14	176	104	48	81	31
3	Veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	450 429	63 188	280 184	2 877	50 277	19 992	9 635	19 503	4 773
	davon									
	Anstaltsgebäude									
4	Gebäude (Anzahl)	5	-	2	-	2	-	-	1	-
5	Rauminhalt (1 000 m ³)	50	-	34	-	15	-	-	1	-
6	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	24 484	-	17 218	-	6 906	-	-	360	-
	Büro- und Verwaltungsgebäude									
7	Gebäude (Anzahl)	37	8	12	-	8	1	3	4	1
8	Rauminhalt (1 000 m ³)	288	64	134	-	55	5	13	17	0
9	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	67 887	12 858	28 939	-	16 601	1 529	3 055	4 858	47
	landwirtschaftliche Betriebsgebäude									
10	Gebäude (Anzahl)	12	8	-	-	-	-	-	4	-
11	Rauminhalt (1 000 m ³)	33	28	-	-	-	-	-	5	-
12	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	1 460	1 169	-	-	-	-	-	291	-
	nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude									
13	Gebäude (Anzahl)	310	79	63	5	45	12	54	36	16
14	Rauminhalt (1 000 m ³)	1 771	727	780	14	71	88	33	27	30
15	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	271 431	42 365	182 429	2 877	14 073	13 258	5 650	6 089	4 690
	darunter									
	Fabrik- und Werkstattgebäude									
16	Gebäude (Anzahl)	47	23	10	-	2	3	2	2	5
17	Rauminhalt (1 000 m ³)	485	117	270	-	2	79	1	13	3
18	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	130 837	11 801	103 469	-	630	10 100	360	4 011	466
	Handelsgebäude									
19	Gebäude (Anzahl)	19	-	9	1	3	-	2	1	3
20	Rauminhalt (1 000 m ³)	467	-	378	14	36	-	16	3	21
21	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	75 572	-	57 906	2 700	7 740	-	3 095	480	3 651
	Warenlagergebäude									
22	Gebäude (Anzahl)	38	25	4	-	4	-	2	2	1
23	Rauminhalt (1 000 m ³)	691	559	105	-	16	-	3	3	5
23	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	42 791	24 891	14 819	-	2 165	-	316	200	400
	Hotels und Gaststätten									
25	Gebäude (Anzahl)	6	-	-	-	1	2	-	3	-
26	Rauminhalt (1 000 m ³)	14	-	-	-	3	7	-	3	-
27	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	5 453	-	-	-	1 866	2 836	-	751	-
	sonstige Nichtwohngebäude									
28	Gebäude (Anzahl)	56	10	8	-	6	6	1	23	2
29	Rauminhalt (1 000 m ³)	194	36	79	-	34	11	2	31	0
30	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	85 167	6 796	51 598	-	12 697	5 205	930	7 905	36
	darunter									
	ausgewählte Infrastrukturgebäude									
31	Gebäude (Anzahl)	54	13	15	-	8	5	1	8	4
32	Rauminhalt (1 000 m ³)	315	35	197	-	50	11	2	18	2
33	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	114 084	7 235	76 168	-	19 603	5 127	930	4 735	286

9 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2019 nach Gebäudeart und Bauherren
- Durchschnittsgrößen und -kosten -
 Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Wohnfläche je		Umbauter Raum je		Veranschl. Kosten des Bauwerks je			
		Ge- bäude	Woh- nung	Ge- bäude	Woh- nung	Ge- bäude	Woh- nung	m ² Wohn- fläche	m ³ Raum- inhalt
		m ²		m ³		1 000 EUR		EUR	
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Wohngebäude zusammen	253,2	110,7	1 372	599	462	202	1 825	337
	davon								
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	165,9	165,9	909	909	310	310	1 867	341
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	231,3	115,6	1 231	616	423	211	1 827	343
4	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	720,9	79,1	3 832	420	1 264	139	1 753	330
5	Wohnheime	2 230,0	55,8	15 791	395	5 950	149	2 668	377
	darunter								
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	796,4	81,8	4 339	446	1 442	148	1 810	332
	Von den Bauherren waren								
7	öffentliche Bauherren	613,6	93,0	2 681	406	1 063	161	1 732	396
8	Unternehmen	584,9	82,0	3 139	440	1 047	147	1 790	334
	davon								
9	Wohnungsunternehmen	589,5	80,4	3 201	436	1 075	147	1 823	336
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	159,0	159,0	1 003	1 003	323	323	2 030	322
12	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Handel, Kreditinstitute, Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	685,5	92,4	3 300	445	1 039	140	1 515	315
14	private Haushalte	198,9	133,6	1 082	727	364	245	1 831	337
15	Organisationen ohne Erwerbszweck	1 230,0	57,2	8 458	393	3 185	148	2 589	377

10 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2019 nach Gebäudeart und Bauherren
- Durchschnittsgrößen und -kosten -
 Neubau Fertigteilbau

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Wohnfläche je		Umbauter Raum je		Veranschl. Kosten des Bauwerks je			
		Ge- bäude	Woh- nung	Ge- bäude	Woh- nung	Ge- bäude	Woh- nung	m ² Wohn- fläche	m ³ Raum- inhalt
		m ²		m ³		1 000 EUR		EUR	
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Wohngebäude zusammen	160,7	129,9	833	673	282	228	1 754	338
	davon								
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	145,0	145,0	718	718	246	246	1 694	342
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	183,4	91,7	1 059	529	434	217	2 367	410
4	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	726,2	78,9	4 908	533	1 448	157	1 994	295
5	Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-
	darunter								
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1 486,0	90,1	10 789	654	2 986	181	2 009	277
	Von den Bauherren waren								
7	öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	213,0	115,6	1 099	597	279	151	1 309	254
	davon								
9	Wohnungsunternehmen	214,7	115,1	1 107	594	283	152	1 318	256
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Handel, Kreditinstitute., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	149,0	149,0	805	805	124	124	832	154
14	private Haushalte	148,6	135,4	772	703	283	258	1 902	366
15	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-

11 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2019 nach Gebäudeart und Bauherren
- Durchschnittsgrößen und -kosten -
 Neubau konventionelle Bauart

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Wohnfläche je		Umbauter Raum je		Veranschl. Kosten des Bauwerks je			
		Ge- bäude	Woh- nung	Ge- bäude	Woh- nung	Ge- bäude	Woh- nung	m ² Wohn- fläche	m ³ Raum- inhalt
		m ²		m ³		1 000 EUR		EUR	
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Wohngebäude zusammen	277,9	108,2	1 516	590	510	199	1 836	337
	davon								
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	172,9	172,9	973	973	331	331	1 916	340
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	237,7	118,8	1 254	627	421	210	1 771	336
4	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	720,7	79,1	3 792	416	1 257	138	1 744	331
5	Wohnheime	2 230,0	55,8	15 791	395	5 950	149	2 668	377
	darunter								
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	778,7	81,4	4 174	436	1 402	147	1 801	336
	Von den Bauherren waren								
7	öffentliche Bauherren	613,6	93,0	2 681	406	1 063	161	1 732	396
8	Unternehmen	749,3	79,1	4 041	426	1 387	146	1 851	343
	davon								
9	Wohnungsunternehmen	784,8	77,1	4 292	421	1 488	146	1 895	347
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	159,0	159,0	1 003	1 003	323	323	2 030	322
12	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Handel, Kreditinstitute, Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	734,3	91,8	3 527	441	1 122	140	1 528	318
14	private Haushalte	211,4	133,3	1 158	731	384	242	1 818	332
15	Organisationen ohne Erwerbszweck	1 230,0	57,2	8 458	393	3 185	148	2 589	377

12 Baugenehmigungen für Wohnungen in Wohngebäuden 2019
nach Gebäudegröße, Bauherren und Raumzahl
 Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Ge- bäude	Woh- nun- gen	Davon mit ... Räumen							Räume in Woh- nungen mit 7 oder mehr Räumen	Räume insge- samt
				1	2	3	4	5	6	7 oder mehr		
				Anzahl								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Wohngebäude zusammen	958	2 192	139	362	509	287	291	289	315	2 798	9 525
	davon											
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	758	758	1	3	22	78	158	230	266	2 426	4 981
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	59	118	1	16	22	23	12	28	16	130	549
4	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	140	1 276	131	343	431	186	121	31	33	242	3 887
	davon mit											
5	3 Wohnungen	20	60	-	10	21	12	8	3	6	42	231
6	4 - 6 Wohnungen	57	283	35	42	91	49	46	10	10	77	955
7	7 - 12 Wohnungen	45	408	7	124	135	75	42	18	7	53	1 331
8	13 - 19 Wohnungen	6	97	1	17	50	17	12	-	-	-	313
9	20 und mehr Wohnungen	12	428	88	150	134	33	13	-	10	70	1 057
10	Wohnheime	1	40	6	-	34	-	-	-	-	-	108
	darunter											
11	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	80	779	85	210	249	120	60	28	27	200	2 400
	Von den Bauherren waren											
12	öffentliche Bauherren	5	33	-	10	19	1	3	-	-	-	96
13	Unternehmen	124	885	95	275	235	135	59	51	35	288	2 779
	davon											
14	Wohnungsunternehmen	108	792	95	215	219	132	55	47	29	235	2 502
15	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Land- u. Forstw., Tierhaltung, Fischerei	4	4	-	-	-	1	-	1	2	22	32
17	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Handel, Kreditinstitute, Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	12	89	-	60	16	2	4	3	4	31	245
19	private Haushalte	827	1 231	38	77	220	149	229	238	280	2 510	6 531
20	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	43	6	-	35	2	-	-	-	-	119

13 Baugenehmigungen in den Kreisen 2012 bis 2019

Land Regionalverband Landkreis	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Veränderung 2019 zu 2018 in %
Wohngebäude¹⁾									
SAARLAND	795	823	833	788	1 056	848	957	958	+ 0,1
Regionalverband Saarbrücken	136	141	146	134	277	154	167	240	+ 43,7
Landkreis Merzig-Wadern	164	153	144	145	146	150	180	160	- 11,1
Landkreis Neunkirchen	81	98	91	89	101	97	106	107	+ 0,9
Landkreis Saarlouis	215	223	229	225	268	223	240	220	- 8,3
Saarpfalz-Kreis	108	141	157	114	145	113	143	110	- 23,1
Landkreis St. Wendel	91	67	66	81	119	111	121	121	- 0,0
Wohnungen²⁾									
SAARLAND	1 432	2 022	1 749	1 742	2 463	2 123	2 371	2 667	+ 12,5
Regionalverband Saarbrücken	355	429	349	489	647	492	600	1 160	+ 93,3
Landkreis Merzig-Wadern	295	382	363	311	368	403	377	372	- 1,3
Landkreis Neunkirchen	130	366	187	151	281	236	324	248	- 23,5
Landkreis Saarlouis	354	524	425	464	594	528	512	484	- 5,5
Saarpfalz-Kreis	182	203	318	197	364	280	324	210	- 35,2
Landkreis St. Wendel	116	118	107	130	209	184	234	193	- 17,5

1) Errichtung neuer Gebäude. 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Um-, An- und Ausbau.

14 Baugenehmigungen in den Kreisen 2019

Insgesamt

Land Regionalverband Landkreis	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	darin Eigentums- wohnungen
				Anzahl	100 m ²			Anzahl
				1	2		3	4
SAARLAND	2 516	3 650	5 059,7	2 667	2 953,7	1 089 549	143	917
Regionalverband Saarbrücken	740	1 345	1 745,1	1 160	1 082,8	395 147	48	437
Landkreis Merzig-Wadern	288	327	341,2	372	429,9	112 082	27	190
Landkreis Neunkirchen	345	266	310,8	248	308,8	82 823	20	57
Landkreis Saarlouis	543	919	1 800,9	484	570,9	262 593	29	166
Saarpfalz-Kreis	348	540	590,3	210	299,9	156 037	11	29
Landkreis St. Wendel	252	252	271,4	193	261,4	80 867	8	38

15 Baugenehmigungen in den Kreisen 2019

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Land Regionalverband Landkreis	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	darin Eigentums- wohnungen
				Anzahl	100 m ²			Anzahl
				1	2		3	4
SAARLAND	1 138	-	143,9	345	485,7	196 433	63	138
Regionalverband Saarbrücken	404	-	- 26,3	162	196,9	82 257	20	74
Landkreis Merzig-Wadern	79	-	19,5	29	43,3	11 684	8	11
Landkreis Neunkirchen	190	-	82,4	80	83,4	23 757	17	27
Landkreis Saarlouis	220	-	24,8	60	80,2	31 042	9	21
Saarpfalz-Kreis	171	-	40,0	- 9	49,2	32 135	6	4
Landkreis St. Wendel	74	-	3,5	23	32,8	15 558	3	1

16 Baugenehmigungen in den Kreisen 2019
Neubau insgesamt

Land Regionalverband Landkreis	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	darin Eigentums- wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR		Anzahl
	1	2	3	4	5	6	7	8
SAARLAND	1 378	3 650	4 915,8	2 322	2 468,0	893 116	80	779
Regionalverband Saarbrücken	336	1 345	1 771,4	998	885,9	312 890	28	363
Landkreis Merzig-Wadern	209	327	321,7	343	386,6	100 398	19	179
Landkreis Neunkirchen	155	266	228,5	168	225,4	59 066	3	30
Landkreis Saarlouis	323	919	1 776,1	424	490,7	231 551	20	145
Saarpfalz-Kreis	177	540	550,3	219	250,7	123 902	5	25
Landkreis St. Wendel	178	252	267,9	170	228,7	65 309	5	37

17 Baugenehmigungen von Wohngebäuden in den Kreisen 2019
Neubau insgesamt

Land Regionalverband Landkreis	Errichtung neuer Wohngebäude					Darunter Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen		ver- anschlagte Kosten der Bauwerke	1	2	3 oder mehr	
			ins- gesamt	darin Wohn- fläche				Ge- bäude	Woh- nungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	6	7		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
SAARLAND	958	1 314	2 192	2 425,7	442 687	758	59	140	1 276
Regionalverband Saarbrücken	240	456	878	852,5	149 337	171	15	54	677
Landkreis Merzig-Wadern	160	206	342	385,8	71 296	128	8	24	198
Landkreis Neunkirchen	107	118	165	223,3	40 276	92	5	10	63
Landkreis Saarlouis	220	263	421	488,1	88 863	170	20	30	211
Saarpfalz-Kreis	110	135	217	248,6	46 358	90	5	14	77
Landkreis St. Wendel	121	136	169	227,4	46 557	107	6	8	50

**18 Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden sowie Wohnungen 2012 bis 2019
nach Gebäudeart, Bauherren und Wohnungsgröße**

Merkmal	Maß- einheit	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Wohngebäude									
Wohngebäude insgesamt	Anzahl	907	1 175	854	779	864	862	792	937
davon									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	784	1 045	717	651	723	707	627	736
Wohngebäude mit 2 Wohnungen		77	67	72	62	65	79	70	94
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	45	57	63	62	74	75	95	104
Wohnheime		1	6	2	4	2	1	-	3
von den Bauherren waren									
öffentliche Bauherren ¹⁾	Anzahl	5	6	3	4	4	2	3	10
Wohnungsunternehmen	Anzahl	27	62	49	43	43	47	41	72
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	Anzahl	142	374	2	12	18	11	10	9
private Haushalte	Anzahl	733	733	800	720	799	802	738	846
Nichtwohngebäude									
Nichtwohngebäude insgesamt	Anzahl	269	336	303	264	321	384	310	420
davon									
Anstaltsgebäude	Anzahl	3	2	3	3	5	3	5	9
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	23	31	23	13	25	32	17	29
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	20	27	14	7	17	15	16	21
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	201	239	233	222	249	296	239	317
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	22	37	30	19	25	38	33	44
Umbauter Raum insgesamt	1 000 m ³	1 353	1 394	1 633	1 598	2 156	1 531	1 084	2 573
darunter errichtet von									
öffentlichen Bauherren ¹⁾	Anzahl	28	46	35	29	33	41	31	40
	1 000 m ³	97	172	181	323	133	74	187	195
Unternehmen und freien Berufen	Anzahl	118	150	130	113	153	159	116	162
	1 000 m ³	1 115	1 056	1 291	1 178	1 894	1 308	898	2 246
Wohnungen²⁾									
Fertiggestellte Wohnungen insgesamt	Anzahl	1 367	1 912	1 639	1 729	1 993	1 931	1 846	2 531
davon mit ... Räumen (einschl. Küchen)									
1 und 2	Anzahl	102	305	228	447	399	262	352	612
3	Anzahl	215	383	203	237	289	417	380	571
4	Anzahl	203	338	273	262	257	283	276	367
5	Anzahl	197	291	231	193	346	276	240	266
6	Anzahl	258	251	290	212	321	289	224	319
7 und mehr	Anzahl	392	344	414	378	381	404	374	396
Durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung	m ²	129	109	124	116	118	122	116	114
Durchschnittliche Raumzahl je Wohnung	Anzahl	6	5	5	5	5	5	5	4

1) Gebietskörperschaften einschließlich Sozialversicherung und Organisation ohne Erwerbscharakter. 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Um-, An- und Ausbau.

19 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren
Insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Bau- maß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutzfläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					ins- gesamt	darin Wohn- fläche		
					Anzahl	100 m ²		
1	2	3	4	5	6	7		
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	2 519	3 815	4 019,2	2 531	2 873,0	10 954	939 619
2	Wohngebäude zusammen	1 741	1 242	430,2	2 409	2 800,2	10 706	483 419
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	X	X	X	X	X	X	X
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	X	X	X	X	X	X	X
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	X	X	X	X	X	X	X
6	Wohnheime	6	42	38,1	179	76,9	247	17 611
	darunter							
7	Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	161	337	129,8	816	781,8	2 984	112 012
	von den Bauherren waren							
8	öffentliche Bauherren	8	19	16,4	51	41,5	151	8 022
9	Unternehmen	111	311	139,4	757	703,6	2 555	103 976
	davon							
10	Wohnungsunternehmen	91	285	125,8	688	646,9	2 370	93 434
11	Immobilienfonds	2	-	-	-	0,2	-	46
12	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	-	-	-	2,8	3	220
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-
14	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	17	27	13,7	69	53,8	182	10 276
15	private Haushalte	1 611	869	236,0	1 430	1 979,5	7 747	354 030
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	11	43	38,3	171	75,6	253	17 391
17	Nichtwohngebäude zusammen	778	2 573	3 589,0	122	72,8	248	456 200
	davon							
18	Anstaltsgebäude	17	143	304,7	44	17,3	58	55 109
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	78	99	238,4	2	2,1	8	74 391
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	25	70	122,8	-	-	-	3 991
21	nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	529	2 165	2 693,3	73	52,9	177	271 787
	darunter							
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	77	625	777,5	2	4,8	25	59 339
23	Handelsgebäude	76	647	878,8	72	49,4	145	119 539
24	Warenlagergebäude	72	763	739,4	9	7,5	50	54 526
25	Hotels und Gaststätten	44	19	25,1	- 7	- 4,6	- 22	17 826
26	sonstige Nichtwohngebäude	129	96	229,8	3	0,4	5	50 922
	darunter							
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	138	291	549,3	47	19,1	69	102 267
	von den Bauherren waren							
28	öffentliche Bauherren	68	90	171,3	- 3	- 2,4	- 16	64 999
29	Unternehmen	320	2 246	2 874,3	102	66,7	220	322 454
	davon							
30	Wohnungsunternehmen	22	66	127,1	62	28,8	94	23 484
31	Immobilienfonds	8	14	- 0,7	-	-	-	14 655
32	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	25	77	133,7	-	-	-	5 593
33	Produzierendes Gewerbe	98	886	987,7	- 1	- 0,9	- 3	92 383
34	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	167	1 203	1 626,5	41	38,8	129	186 339
35	private Haushalte	340	132	316,6	10	3,4	29	29 661
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	50	105	226,8	13	5,1	15	39 086

20 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren
Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Bau- maß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutzfläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					ins- gesamt	darin Wohn- fläche		
					Anzahl	100 m ²		
1	2	3	4	5	6	7		
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	1 357	3 815	3 841,3	2 107	2 370,1	9 166	717 050
2	Wohngebäude zusammen	937	1 242	524,0	2 040	2 334,0	9 040	399 333
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	736	661	195,5	736	1 190,9	4 669	218 399
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	94	118	44,7	188	220,7	903	37 711
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	104	421	246,3	948	851,5	3 232	127 673
6	Wohnheime	3	42	37,5	168	71,0	236	15 550
	darunter							
7	Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	89	337	199,0	678	657,8	2 511	94 790
	von den Bauherren waren							
8	öffentliche Bauherren	6	19	15,8	52	42,0	154	7 714
9	Unternehmen	81	311	192,7	654	627,4	2 275	92 702
	davon							
10	Wohnungsunternehmen	72	285	179,9	598	578,3	2 104	83 798
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
12	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-	-
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-
14	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	9	27	12,8	56	49,0	171	8 904
15	private Haushalte	846	869	277,7	1 163	1 591,4	6 364	282 947
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	43	37,8	171	73,3	247	15 970
17	Nichtwohngebäude zusammen	420	2 573	3 317,3	67	36,1	126	317 717
	davon							
18	Anstaltsgebäude	9	143	296,0	44	17,3	58	51 001
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	29	99	194,4	4	3,3	16	31 653
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	21	70	110,1	-	-	-	3 011
21	nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	317	2 165	2 539,0	16	13,2	42	198 957
	darunter							
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	47	625	620,9	-	-	-	46 460
23	Handelsgebäude	17	647	913,4	13	11,3	32	85 362
24	Warenlagergebäude	50	763	715,2	2	1,2	8	45 272
25	Hotels und Gaststätten	6	19	39,2	1	0,7	2	6 810
26	sonstige Nichtwohngebäude	44	96	177,9	3	2,3	10	33 095
	darunter							
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	46	291	492,7	46	19,4	67	79 069
	von den Bauherren waren							
28	öffentliche Bauherren	22	90	140,0	-	-	-	29 151
29	Unternehmen	162	2 246	2 694,4	48	27,5	87	233 769
	davon							
30	Wohnungsunternehmen	14	66	116,1	36	16,3	59	13 769
31	Immobilienfonds	3	14	31,8	-	-	-	4 795
32	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	22	77	120,9	-	-	-	4 648
33	Produzierendes Gewerbe	52	886	812,3	-	-	-	68 387
34	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	71	1 203	1 613,3	12	11,1	28	142 170
35	private Haushalte	218	132	260,8	5	3,1	17	19 692
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	18	105	222,1	14	5,6	22	35 105

21 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren
Neubau Fertigteilbau

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Bau- maß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutzfläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					ins- gesamt	darin Wohn- fläche		
					Anzahl	100 m ²		
1	2	3	4	5	6	7		
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	319	1 288	1 497,3	195	258,4	997	165 895
2	Wohngebäude zusammen	168	135	32,8	192	257,1	993	48 627
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	152	113	25,8	152	218,4	842	40 941
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	14	15	6,0	28	26,4	105	5 514
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	2	7	1,0	12	12,3	46	2 172
6	Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
	darunter							
7	Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	2	6	1,7	8	10,2	34	1 808
	von den Bauherren waren							
8	öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-
9	Unternehmen	3	8	2,0	9	12,9	42	2 528
	davon							
10	Wohnungsunternehmen	2	7	2,0	8	11,4	40	2 404
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
12	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-	-
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-
14	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1	1	-	1	1,5	2	124
15	private Haushalte	165	127	30,8	183	244,2	951	46 099
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
17	Nichtwohngebäude zusammen	151	1 153	1 464,5	3	1,3	4	117 268
	davon							
18	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	10	20	37,4	-	-	-	7 393
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	58	87,4	-	-	-	1 982
21	nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	112	1 050	1 292,6	2	1,1	3	100 931
	darunter							
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	27	207	233,5	-	-	-	23 034
23	Handelsgebäude	5	500	703,8	1	0,4	1	56 884
24	Warenlagergebäude	23	292	250,6	-	-	-	15 476
25	Hotels und Gaststätten	2	2	3,3	1	0,7	2	435
26	sonstige Nichtwohngebäude	18	26	47,2	1	0,2	1	6 962
	darunter							
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	16	93	90,5	-	-	-	8 320
	von den Bauherren waren							
28	öffentliche Bauherren	11	16	30,9	-	-	-	4 975
29	Unternehmen	77	1 087	1 338,0	1	0,4	1	107 180
	davon							
30	Wohnungsunternehmen	9	14	29,5	-	-	-	1 317
31	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
32	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	13	65	98,3	-	-	-	3 560
33	Produzierendes Gewerbe	24	340	330,4	-	-	-	29 244
34	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	31	668	879,8	1	0,4	1	73 059
35	private Haushalte	58	45	89,5	2	0,9	3	4 739
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	5	6,1	-	-	-	374

22 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2019 nach Gebäudeart und Bauherren
Neubau konventionelle Bauart

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Bau- maß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutzfläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					ins- gesamt	darin Wohn- fläche		
					Anzahl	100 m ²		
1	2	3	4	5	6	7		
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	1 038	2 528	2 344,1	1 912	2 111,7	8 169	551 155
2	Wohngebäude zusammen	769	1 107	491,2	1 848	2 076,9	8 047	350 706
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	584	548	169,7	584	972,5	3 827	177 458
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	80	103	38,8	160	194,3	798	32 197
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	102	414	245,3	936	839,2	3 186	125 501
6	Wohnheime	3	42	37,5	168	71,0	236	15 550
	darunter							
7	Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	87	331	197,3	670	647,7	2 477	92 982
	von den Bauherren waren							
8	öffentliche Bauherren	6	19	15,8	52	42,0	154	7 714
9	Unternehmen	78	303	190,7	645	614,5	2 233	90 174
	davon							
10	Wohnungsunternehmen	70	278	178,0	590	566,9	2 064	81 394
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
12	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-	-
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-
14	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	8	26	12,8	55	47,5	169	8 780
15	private Haushalte	681	742	247,0	980	1 347,1	5 413	236 848
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	43	37,8	171	73,3	247	15 970
17	Nichtwohngebäude zusammen	269	1 420	1 852,8	64	34,8	122	200 449
	davon							
18	Anstaltsgebäude	9	143	296,0	44	17,3	58	51 001
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	19	79	157,0	4	3,3	16	24 260
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	12	22,7	-	-	-	1 029
21	nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	205	1 116	1 246,5	14	12,1	39	98 026
	darunter							
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	20	418	387,4	-	-	-	23 426
23	Handelsgebäude	12	147	209,7	12	10,9	31	28 478
24	Warenlagergebäude	27	471	464,6	2	1,2	8	29 796
25	Hotels und Gaststätten	4	18	35,9	-	-	-	6 375
26	sonstige Nichtwohngebäude	26	71	130,7	2	2,1	9	26 133
	darunter							
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	30	198	402,2	46	19,4	67	70 749
	von den Bauherren waren							
28	öffentliche Bauherren	11	74	109,1	-	-	-	24 176
29	Unternehmen	85	1 159	1 356,4	47	27,1	86	126 589
	davon							
30	Wohnungsunternehmen	5	52	86,6	36	16,3	59	12 452
31	Immobilienfonds	3	14	31,8	-	-	-	4 795
32	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	9	12	22,7	-	-	-	1 088
33	Produzierendes Gewerbe	28	546	481,9	-	-	-	39 143
34	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	40	535	733,4	11	10,8	27	69 111
35	private Haushalte	160	87	171,3	3	2,2	14	14 953
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	13	101	216,1	14	5,6	22	34 731

**23 Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude 2019 nach Gebäudeart,
Art der Beheizung und vorwiegend verwendeter Heizenergie**
Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie insgesamt					ohne Heizung
			davon sind ...					
			ausgestattet mit					
			Fern-heizung	Block-heizung	Zentral-heizung	Etagen-heizung	Einzel-raum-heizung	
1	2	3	4	5	6	7		
1	Wohngebäude zusammen	937	36	12	875	2	11	1
2	darin Wohnungen	2 040	227	169	1 620	3	20	1
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	736	17	3	705	1	9	1
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	94	6	1	86	1	-	-
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	104	13	7	82	-	2	-
6	darin Wohnungen	948	198	68	671	-	11	-
7	Wohnheime	3	-	1	2	-	-	-
8	darin Wohnungen	168	-	96	72	-	-	-
	darunter							
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	89	12	5	71	-	1	-
10	darin Wohnungen	678	170	41	463	-	4	-
11	Nichtwohngebäude zusammen	420	19	3	95	-	25	278
12	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	2 573	624	41	1 211	-	27	671
	davon							
13	Anstaltsgebäude	9	1	1	7	-	-	-
14	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	143	22	27	94	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	29	5	-	20	-	4	-
16	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	99	29	-	68	-	1	-
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	21	-	-	1	-	-	20
18	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	70	-	-	4	-	-	66
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	317	10	1	51	-	14	241
20	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	2 165	563	14	976	-	20	592
	darunter							
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	47	3	-	17	-	6	21
22	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	625	76	-	446	-	11	92
23	Handelsgebäude	17	4	1	12	-	-	-
24	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	647	479	14	154	-	-	-
25	Warenlagergebäude	50	1	-	13	-	4	32
26	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	763	2	-	351	-	8	402
27	Hotels und Gaststätten	6	1	-	4	-	1	-
28	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	19	3	-	16	-	0	-
29	sonstige Nichtwohngebäude	44	3	1	16	-	7	17
30	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	96	9	0	68	-	5	13
	darunter							
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	46	4	2	21	-	3	16
32	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	291	31	27	147	-	2	84

24 Baufertigstellungen in den Kreisen 2012 bis 2019

Regionalverband Landkreis Land	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Wohngebäude								
SAARLAND	907	1 175	854	779	864	862	792	937
Regionalverband Saarbrücken	143	116	175	127	145	230	162	176
Landkreis Merzig-Wadern	174	175	152	129	151	162	121	163
Landkreis Neunkirchen	90	74	93	82	103	87	93	118
Landkreis Saarlouis	201	207	210	257	256	208	195	212
Saarpfalz-Kreis	95	134	146	110	130	84	131	145
Landkreis St. Wendel	204	469	78	74	79	91	90	123
Wohnungen¹⁾								
SAARLAND	1 367	1 912	1 639	1 729	1 993	1 931	1 846	2 531
Regionalverband Saarbrücken	285	237	376	474	526	578	470	762
Landkreis Merzig-Wadern	247	350	374	238	269	418	346	301
Landkreis Neunkirchen	131	238	201	127	265	217	207	373
Landkreis Saarlouis	334	409	344	558	536	399	398	536
Saarpfalz-Kreis	124	183	244	212	261	174	278	348
Landkreis St. Wendel	246	495	100	120	136	145	147	211

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Um-, An- und Ausbau.

25 Baufertigstellungen für Wohnungen in Wohngebäuden 2019 nach Gebäudegröße, Bauherren und Raumzahl Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Ge- bäude	Woh- nun- gen	Davon mit ... Räumen							Räume in Woh- nungen mit 7 o. m. Räu- men	Räume insge- samt				
				1	2	3	4	5	6	7 oder mehr						
				Anzahl												
				1	2	3	4	5	6	7			8	9	10	11
1	Wohngebäude zusammen	937	2 040	169	221	469	328	277	287	289	2 603	9 040				
	davon															
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	736	736	1	4	24	105	177	194	231	2 119	4 669				
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	94	188	3	22	39	36	29	25	34	300	903				
4	Wohngebäude m. 3 o. m. Wohnungen	104	948	31	195	372	187	71	68	24	184	3 232				
	davon mit															
5	3 Wohnungen	13	39	-	7	9	11	4	2	6	43	160				
6	4 - 6 Wohnungen	34	173	-	19	64	40	19	22	9	77	694				
7	7 - 12 Wohnungen	44	385	10	77	120	83	43	43	9	64	1 393				
8	13 - 19 Wohnungen	6	93	-	15	53	20	4	1	-	-	295				
9	20 und mehr Wohnungen	7	258	21	77	126	33	1	-	-	-	690				
10	Wohnheime	3	168	134	-	34	-	-	-	-	-	236				
	darunter															
11	Wohngebäude m. Eigentumswohnungen	89	678	2	105	271	156	66	48	30	244	2 511				
	Von den Bauherren waren															
12	öffentliche Bauherren	6	52	2	13	23	13	1	-	-	-	154				
13	Unternehmen	81	654	21	136	241	128	62	45	21	167	2 275				
	davon															
14	Wohnungsunternehmen	72	598	1	132	231	124	49	41	20	159	2 104				
15	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
16	Land- u. Forstw., Tierhalt., Fischerei	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
17	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
18	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr u. Nachr.übermittl.	9	56	20	4	10	4	13	4	1	8	171				
19	private Haushalte	846	1 163	12	72	170	185	214	242	268	2 436	6 364				
20	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	171	134	-	35	2	-	-	-	-	247				

26 Baufertigstellungen von Wohngebäuden in den Kreisen 2019
Neubau insgesamt

Land Regionalverband Landkreis	Errichtung neuer Wohngebäude					darunter Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	1	2	3 oder mehr	
			insgesamt	darin Wohnfläche				Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	6	7		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
SAARLAND	937	1 242	2 040	2 334,0	399 333	736	94	104	948
Regionalverband Saarbrücken	176	328	577	638,3	101 353	120	24	31	377
Landkreis Merzig-Wadern	163	172	263	325,8	56 184	131	17	15	98
Landkreis Neunkirchen	118	156	280	286,1	50 570	95	14	8	61
Landkreis Saarlouis	212	282	462	522,7	90 713	162	22	28	256
Saarpfalz-Kreis	145	173	282	327,6	55 927	121	7	16	107
Landkreis St. Wendel	123	131	176	233,5	44 586	107	10	6	49

**27 Baufertigstellungen für Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden
in den Kreisen 2019 nach Raumzahl**
Insgesamt

Land Regionalverband Landkreis	Wohnungen insgesamt	Davon mit ... Räumen								Räume insgesamt
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr		
								Wohnungen	Räume	
	Anzahl									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
SAARLAND	2 531	254	358	571	367	266	319	396	3 559	10 954
Regionalverband Saarbrücken	762	68	160	184	100	85	68	97	884	3 057
Landkreis Merzig-Wadern	301	10	30	74	60	49	43	35	302	1 337
Landkreis Neunkirchen	373	129	21	47	31	24	55	66	605	1 491
Landkreis Saarlouis	536	15	92	150	90	58	61	70	622	2 287
Saarpfalz-Kreis	348	30	29	91	48	24	54	72	636	1 633
Landkreis St. Wendel	211	2	26	25	38	26	38	56	510	1 149

28 Bauüberhang und erloschene Baugenehmigungen am 31.12.2019 nach Kreisen
Insgesamt

Land Regionalverband Landkreis	Bauüberhang insgesamt		Errichtung neuer Gebäude						Erloschene Baugenehmigungen	
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		darunter				Rauminhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt
			Rauminhalt	Wohnungen	noch nicht begonnen		bereits unter Dach (rohbaufertig)			
					Rauminhalt	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnungen		
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
SAARLAND	3 158	3 868	4 205	3 298	1 646	1 345	1 705	1 252	91	98
Regionalverband Saarbrücken	775	1 262	1 073	1 096	450	551	364	288	47	53
Landkreis Merzig-Wadern	470	688	536	587	194	231	240	248	10	19
Landkreis Neunkirchen	377	349	289	286	117	121	89	91	5	5
Landkreis Saarlouis	705	804	1 117	664	293	209	551	313	8	18
Saarpfalz-Kreis	488	428	818	387	397	133	323	158	15	2
Landkreis St. Wendel	343	337	372	278	196	100	139	154	6	1

29 Bauüberhang und erloschene Baugenehmigungen am 31.12.2019 nach Kreisen
Wohnbau

Land Regionalverband Landkreis	Bauüberhang insgesamt		Errichtung neuer Gebäude						Erloschene Baugenehmigungen	
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	zusammen		darunter				Raum- inhalt in neuen Ge- bäuden	Woh- nungen ins- gesamt
			Raum- inhalt	Woh- nungen	noch nicht begonnen		bereits unter Dach (rohbaufertig)			
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
SAARLAND	2 366	3 664	1 906	3 125	695	1 218	817	1 227	45	98
Regionalverband Saarbrücken	578	1 122	513	969	217	429	170	284	20	53
Landkreis Merzig-Wadern	391	677	337	576	130	230	148	238	10	19
Landkreis Neunkirchen	265	326	180	263	73	119	73	90	4	5
Landkreis Saarlouis	529	789	416	662	116	209	212	311	7	17
Saarpfalz-Kreis	362	415	251	378	84	131	98	151	1	2
Landkreis St. Wendel	241	335	209	277	74	100	116	153	2	2

30 Bauüberhang und erloschene Baugenehmigungen am 31.12.2019 nach Kreisen
Nichtwohnbau

Land Regionalverband Landkreis	Bauüberhang insgesamt		Errichtung neuer Gebäude						Erloschene Baugenehmigungen	
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	zusammen		darunter				Raum- inhalt in neuen Ge- bäuden	Woh- nungen ins- gesamt
			Raum- inhalt	Woh- nungen	noch nicht begonnen		bereits unter Dach (rohbaufertig)			
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
SAARLAND	792	204	2 298	173	951	127	888	25	46	-
Regionalverband Saarbrücken	197	140	560	127	232	122	193	4	27	-
Landkreis Merzig-Wadern	79	11	199	11	64	1	92	10	-	-
Landkreis Neunkirchen	112	23	109	23	44	2	16	1	1	-
Landkreis Saarlouis	176	15	701	2	177	-	338	2	1	1
Saarpfalz-Kreis	126	13	567	9	313	2	225	7	14	-
Landkreis St. Wendel	102	2	163	1	121	-	24	1	4	- 1

31 Wohnungsbestand*) 2009 bis 2019 nach Wohnungsgröße und nach Kreisen

Jahresende Regionalverband Landkreis	Wohnungen ¹⁾	Davon mit ... Wohnräumen einschließlich Küchen ²⁾							Wohnräume zu- sammen	Ein- wohner je Woh- nung
		1	2	3	4	5	6	7 u. mehr		
Anzahl										
2009	513 339	10 299	22 946	82 535	127 080	106 158	75 543	88 778	2 484 215	2,0
2010	514 263	10 304	22 959	82 585	127 216	106 327	75 752	89 120	2 489 888	2,0
2011 ³⁾	504 576	9 139	27 299	80 784	117 587	92 152	78 185	99 430	2 514 225	2,0
2012 ³⁾	505 762	9 149	27 388	80 971	117 703	92 320	78 418	99 813	2 520 990	2,0
2013 ³⁾	507 598	9 360	27 479	81 325	118 017	92 606	78 666	100 145	2 529 616	2,0
2014 ³⁾	509 176	9 407	27 622	81 523	118 290	92 833	78 951	100 550	2 538 090	1,9
2015 ³⁾	510 845	9 493	27 982	81 750	118 543	93 012	79 150	100 915	2 545 996	1,9
2016 ³⁾	512 803	9 511	28 349	82 028	118 797	93 359	79 467	101 292	2 555 815	1,9
2017 ³⁾	514 716	9 557	28 569	82 439	119 082	93 633	79 757	101 679	2 565 417	1,9
2018 ³⁾	516 503	9 639	28 835	82 817	119 335	93 855	79 977	102 045	2 573 919	1,9
2019³⁾	518 967	9 893	29 194	83 356	119 691	94 116	80 288	102 429	2 584 564	1,9
davon										
Regionalverband Saarbrücken	179 457	5 602	14 537	37 809	48 115	30 636	20 276	22 482	797 711	1,8
dar. Stadt Saarbrücken	101 764	5 030	11 346	25 498	27 852	14 927	8 457	8 654	411 348	1,8
Merzig-Wadern	51 393	432	2 339	5 834	8 809	9 033	9 779	15 167	286 440	2,0
Neunkirchen	70 491	837	3 161	11 417	17 198	13 740	11 097	13 041	351 177	1,9
Saarlouis	98 456	808	4 190	12 500	21 172	18 470	17 806	23 510	521 593	2,0
Saarpfalz-Kreis	74 526	1 940	3 374	10 885	16 426	13 929	12 640	15 332	377 386	1,9
St. Wendel	44 644	274	1 593	4 911	7 971	8 308	8 690	12 897	250 257	2,0

*) und 1) Fortschreibung der Wohnungszahl in Wohn- und Nichtwohngebäuden auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung vom Mai 1987. 2) Räume mit 6 und mehr qm. 3) Fortschreibung basierend auf den endgültigen Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 2011.

32 Wohngebäudebestand 2009 bis 2019 nach der Zahl der Wohnungen und nach Kreisen

Jahresende Regionalverband Landkreis	Wohngebäude ¹⁾	Darunter								Wohnungen	Wohnfläche
		mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen				
		Ge- bäude	Wohn- fläche	Ge- bäude	Wohn- nungen	Wohn- fläche	Ge- bäude	Wohn- nungen	Wohn- fläche		
Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
2009	299 259	188 153	235 884	82 192	164 384	148 009	28 914	152 861	109 351	505 398	493 244
2010	299 873	188 614	236 684	82 288	164 576	148 269	28 971	153 132	109 618	506 322	494 572
2011 ²⁾	299 208	206 724	272 031	63 687	127 374	122 896	28 797	149 863	110 148	483 961	505 075
2012 ²⁾	300 066	207 430	273 104	63 780	127 560	123 158	28 856	150 149	110 438	485 139	506 700
2013 ²⁾	301 211	208 393	274 403	63 888	127 776	123 429	28 930	150 583	110 800	486 752	508 631
2014 ²⁾	302 071	209 054	275 546	64 001	128 002	123 734	29 016	151 186	111 311	488 242	510 591
2015 ²⁾	302 831	209 636	276 575	64 090	128 180	123 976	29 105	151 880	111 827	489 696	512 378
2016 ²⁾	303 713	210 304	277 735	64 189	128 378	124 244	29 220	152 768	112 542	491 450	514 521
2017 ²⁾	304 590	210 938	278 832	64 304	128 608	124 532	29 348	153 804	113 449	493 350	516 812
2018 ²⁾	305 382	211 497	279 822	64 398	128 796	124 796	29 487	154 772	114 236	495 065	518 855
2019²⁾	306 316	212 147	281 008	64 525	129 050	125 147	29 644	156 017	115 346	497 214	521 501
davon											
Regionalverband Saarbrücken	82 977	49 446	64 118	18 801	37 602	35 138	14 730	83 656	60 038	170 704	159 294
dar. Stadt Saarbrücken	36 008	19 037	24 841	7 024	14 048	13 025	9 947	62 667	43 829	95 752	81 694
Merzig-Wadern	36 859	29 444	40 125	5 654	11 308	11 736	1 761	8 543	6 769	49 295	58 630
Neunkirchen	42 264	27 666	35 411	10 720	21 440	20 262	3 878	18 577	13 914	67 683	69 587
Saarlouis	65 375	47 977	64 378	12 916	25 832	25 535	4 482	20 987	16 242	94 796	106 155
Saarpfalz-Kreis	47 368	34 311	45 576	9 708	19 416	18 620	3 349	18 054	13 391	71 781	77 587
St. Wendel	31 473	23 303	31 398	6 726	13 452	13 857	1 444	6 200	4 992	42 955	50 247

1) Fortschreibung auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung vom Mai 1987. 2) Fortschreibung basierend auf den endgültigen Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 2011, ohne Wohnheime.