


Vorhaben:

Lärmsanierung an Schienenwegen des Bundes, Strecke 3230
Abschnitt Ensdorf: km 19,118 – 21,055



Unterlage 6

Grunderwerbsverzeichnis

Vorhabenträger:					
<i>DB Netz AG</i>					
<i>Regionalbereich West</i>					
<i>Portfolio Lärmsanierung I.NG-W-N</i>					
<i>Schwarzwaldstraße 82</i>					
<i>76137 Karlsruhe</i>					
<i>Karlsruhe, 25.05.2020</i>					
Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift
Vertreter des Vorhabenträgers:			Verfasser:		
			<i>Schönhofen Ingenieure GbR</i>		
			<i>Hertelsbrunnenring 5</i>		
			<i>67657 Kaiserslautern</i>		
					
			<i>Kaiserslautern, 25.05.2020</i>		
Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift
Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt					

Planungsstand: 25.05.2020

Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis1. Kulturart laut Grundbuch

A	=	Ackerland	LNH	=	Mischwald
G	=	Gartenland	NH	=	Nadelwald
GF	=	Gebäudefläche	Mo	=	Moor (Moos)
Gr	=	Grünfläche	Ö	=	Ödland
H	=	Wald	Str	=	Streuweise
Hei	=	Heide	SW	=	Straßen und Wege
Hf	=	Hof- und Gebäudefläche	U	=	Unland
Hpf	=	Hopfenpflanzung	W	=	Wiese
Hu	=	Hutung	Wa	=	Wasserfläche
LH	=	Laubwald	Wg	=	Weingarten

2. Art der Grundstücksinanspruchnahme*a. Erwerb*

EAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	Deponie
EDR	=	für Dritte
ET	=	Technische Anlage (Bahn)

b. Vorübergehende Inanspruchnahme

VG	=	vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme
----	---	---

ggf. differenziert in:

VGO	=	vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme
VGU	=	vorübergehende, unterirdische Inanspruchnahme

c. Dingliche Sicherung

DAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit ≤ 20 m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht

Stadt/Gemeinde: Ensdorf													
lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung Grundbuch Band / Blatt	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Kultur-art laut Grund-buch	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inan-spruch-nahme m ²	Art der Grund stücksinan-spruchnahme	Bemerkungen
1	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4004	7	56/19		186		14	14	VG, DT	Baustraße, Gründung LSW,
2	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4004	7	56/40		906		45	305	VG, DT	Baustraße, Gründung LSW,
3	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4012	16	674/2		804		82	545	VG, DT	Baustraße, Gründung LSW,
4	5.2	Schlüsselnummer 01		6020 Ensdorf Blatt 3316	16	355/1		71			25	VG	Baustraße,
5	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4012	16	489/21		1926		2	17	VG, DT	Baustraße, Gründung LSW
6	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4012	16	306/18		572		6	45	VG, DT	Baustraße, Gründung LSW,
7	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4012	16	674/25		272		94	168	VG, DT	Baustraße, Gründung LSW,

Stadt/Gemeinde: Ensdorf													
lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung Grundbuch Band / Blatt	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Kultur-art laut Grund-buch	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inan-spruch-nahme m ²	Art der Grund stücksinan-spruchnahme	Bemerkungen
8	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4012	16	306/2		9			9	VG	Baustraße
9	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4012	16	306/6		14			10	VG	Baustraße
10	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4012	16	272/139		294		2	28	VG, DT	Gründung LSW,
11	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4012	16	674/23		3		3		DT	Gründung LSW,
12	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4012	16	674/24		2		2		DT	Gründung LSW,
13	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4012	16	674/17		2		2		DT	Gründung LSW,
14	5.2	Schlüsselnummer 02		6020 Ensdorf Blatt 4924	16	272/68		44		9	21	VG, DT	Gründung LSW,

Stadt/Gemeinde: Ensdorf													
lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung Grundbuch Band / Blatt	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Kultur-art laut Grund-buch	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inan-spruch-nahme m ²	Art der Grund stücksinan-spruchnahme	Bemerkungen
15	5.2	Schlüsselnummer 03		6020 Ensdorf Blatt 4737	16	272/70		15			4	VG	
16	5.2 5.3	Schlüsselnummer 03		6020 Ensdorf Blatt 4737	16	272/72		58			9	VG	
17	5.2 5.3	Schlüsselnummer 04		6020 Ensdorf Blatt 4131	16	272/74		122			5	VG	
18	5.2	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4012	16	245/7		596		2	53	VG, DT	Gründung LSW,
19	5.3	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4012	16	674/34		132		7	2	VG, DT	Gründung LSW,
20	5.3	Schlüsselnummer 05		6020 Ensdorf Blatt 4296	16	674/9		1053		107	260	VG, DT,DAE	Gründung LSW, Vermeidungsmaß-nahme 004_VA

Stadt/Gemeinde: Ensdorf													
lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung Grundbuch Band / Blatt	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Kultur-art laut Grund-buch	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inan-spruch-nahme m ²	Art der Grund stücksinan-spruchnahme	Bemerkungen
21	5.3	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt ---	16	606/34		4343			30	VG	Zuwegung
22	5.4	Schlüsselnummer 05		6020 Ensdorf Blatt 4296	1	129/12		577		95	340	VG, DAE	Zuwegung, BE-Fläche, Ausgleichsmaßnahme 016_A
23	5.4	Schlüsselnummer 05		6020 Ensdorf Blatt 4296	1	129/29		754			39	VG	Zuwegung
24	5.4	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4296	15	1/11		2185		100		DAE	Ersatzmaßnahme 012_E
25	5.4	Gemeinde Ensdorf		6020 Ensdorf Blatt 4296	15	64/5		2695		100		DAE	Ersatzmaßnahme 012_E
26	5.4	Schlüsselnummer 05		6020 Ensdorf Blatt 4296	1	107/33		83			35	VG	Vermeidungsmaßnahme 004_VA

Stadt/Gemeinde: Ensdorf													
lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Kultur-art laut Grund-buch	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inan-spruch-nahme m ²	Art der Grund stücksinan-spruchnahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
27	5.4	Schlüsselnummer 05		6020 Ensdorf Blatt 4296	1	107/53		243			43	VG	Vermei-dungsmaß-nahme 004_VA
28	5.4	Schlüsselnummer 05		6020 Ensdorf Blatt 4296	1	107/79		3658			300	VG	Vermei-dungsmaß-nahme 004_VA