

| An die Gemeinde / Untere Bauaufsichtsbehörde |        |
|--|--------|
| Name   |        |
| Stelle                                       |        |
| Straße/Postfach                              | HausNr |
| PLZ  | Ort    |

|  |
|--|
| Eingang bei der Gemeinde / Bauaufsichtsbehörde |
| Aktenzeichen                                   |

# Erklärung der Nachbarschaft nach § 71 LBO

|  |   |         |        |          |         |
|--|---|---------|--------|----------|---------|
| <b>Bauherrin /<br/>Bauherr</b><br>(§ 53 LBO) | Vorname   |         | Name   |          |         |
|  | Freiwillige<br>Angabe:  | Telefon | Fax    |          | E-Mail  |
|  | Straße  |         | HausNr | PLZ      | Wohnort |
| <b>Vorhaben</b>                              |   |         |        |          |         |
| <b>Baugrundstück</b>                         | Straße  |         | HausNr | Gemeinde |         |
|  | Gemarkung, Flur, Flurstück(e)   |         |        |          |         |
| <b>Erklärung der<br/>Nachbarschaft</b>       | Als Eigentümer / -innen, sowie Erbbauberechtigten des Grundstücks   |         |        |          |         |
|  | Gemarkung, Flur, Flurstück(e)   |         |        |          |         |
|  | Der geplanten Bebauung auf dem o. g. Baugrundstück wird nach den von uns eingesehenen Plänen <sup>1)</sup> Plänen zugestimmt. Dies gilt auch für Rechtsnachfolger.  |         |        |          |         |
|  | Der geplanten Bebauung auf dem o. g. Baugrundstück wird nach den von uns eingesehenen Plänen <sup>1)</sup> <u>nicht</u> zugestimmt. (Einwendungen mit Begründung sind bei der zuständigen Stelle einzureichen)  |         |        |          |         |
| <b>Hinweise:</b>                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>Einwendungen nach § 71 Abs. 1 Satz 4 LBO sind innerhalb eines Monats nach Zugang der Benachrichtigung bei der zuständigen Stelle vorzubringen.</li> <li>Der Nachweis des Eigentums (Grundbuchauszug o. ä.) ist beizufügen.</li> <li>Alle Einwendungen, die im Rahmen dieser Beteiligung nicht fristgemäß geltend gemacht worden sind, werden ausgeschlossen.</li> <li>Die Zustimmung der Nachbarschaft nach § 71 Abs. 2 Satz 1 LBO bedarf der Nachweispflicht durch die Bauherrschaft, z.B. durch Übermitteln der von der Nachbarschaft unterschriebenen, anschließend eingescannten und elektronisch als PDF-Dateien übermittelten Bauvorlagen an die zuständige Stelle.</li> </ul> |         |        |          |         |

Stand: 2022

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

1) Zutreffendes ankreuzen.

